



OBECNÍ ÚŘAD TICHÁ

OBEC TICHÁ

742 74 Tichá č. p. 1

IČ 00298476

**vyzývá zájemce k podání žádosti –
nájem sociálního obecního bytu, Tichá č.p. 261**

záměr je v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Specifikace nemovitosti

Sociální bydlení je určeno osobám z cílových skupin, tj. osobám v bytové nouzi.

O přidělení bytů bude rozhodováno ustanovenou komisí, která se řídí Pravidly pro přidělování bytů v nemovitosti č.p. 261, Tichá.

Lokalita: Budova č.p. 261 na pozemku parc.č. 171/1, k.ú. Tichá na Moravě, v majetku obce

byt č.	typ bytu	výměra bytu m ²	měsíční nájemné vč. vybavení	
			Kč/1 m ²	Kč/měsíc
1	2+kk	42,67	45,00	1 920,15
2	1+kk	23,47	45,00	1 056,15
3	1+kk	23,17	45,00	1 042,65
4	2+kk	44,30	45,00	1 993,50
5	2+kk	44,21	45,00	1 989,45
6	1+kk	25,79	45,00	1 160,55
7	1+kk	26,81	45,00	1 206,45
8	1+kk	27,36	45,00	1 231,20

Dispoziční řešení: 1+kk = zádveří, koupelna s WC, obytná kuchyně
2+kk = zádveří, koupelna s WC, obytná kuchyně, pokoj

Nájemné nezahrnuje zejména platby za:
stočné, teplo, voda teplá, voda studená, teplo společných prostor,
elektrická energie společných prostor, anténa, elektrická energie bytu

Každý byt je vybaven zádveřím, koupelnou s WC, obytnou kuchyní nebo kuchyní a pokojem. Koupelny jsou vybaveny keramickým umyvadlem včetně stojánkové pákové baterie, závěsným keramickým klozetem a sprchou. Kuchyně jsou vybaveny sektorovou kuchyňskou linkou se zapuštěným dřezem, vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a vestavnou digestoří.

Bližší podmínky

- formulář žádosti o přidělení bytu včetně příloh je k dispozici na Obecním úřadě v Tiché;
- zájemcem se rozumí fyzická osoba starší 18 let, způsobilá k právním úkonům, splňující podmínky Výzvy č. 62 – Sociální bydlení (MMR ČR - Integrovaný regionální operační program);
- nájemní smlouva může být uzavřena pouze s osobou, která nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči obci Tichá, nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely. Tato podmínka se vztahuje na všechny osoby užívající domácnost sociálního bydlení.
- smlouva o nájmu bude sjednána za účelem bydlení na dobu určitou (1 maximálně 2 roky)
- žádosti budou přijímány a projednávány ustanovenou komisí průběžně;
- **žádosti je možno podávat od 18. 11. 2019 osobně na podatelnu Obecního úřadu v Tiché**
- předpokládané zprovoznění bytů – prosinec 2019 / leden 2020

Zveřejnění záměru včetně výše nájemného bylo schváleno zastupitelstvem obce Tichá usnesením č. 4/129 ze dne 13. 11. 2019.

Mgr. Michaela Štefková, starostka obce

Obec TICHÁ
Tichá 1, 742 74 Tichá
IČ: 00298476 -I-
DIČ: CZ00298476

Vyvěšeno: 25. 11. 2019

Sejmuto: