



OBCENÍ ÚŘAD TICHÁ  
**OBEC TICHÁ**  
742 74 Tichá č. p. 1  
IČ 00298476

## vyzývá zájemce k podání žádosti – nájem sociálního obecního bytu č. 5, Tichá č.p. 261

záměr je v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

### Specifikace nemovitosti

Sociální bydlení je určeno osobám z cílových skupin, tj. osobám v bytové nouzi.

O přidělení sociálního obecního bytu č. 5 bude rozhodováno ustanovenou komisí, která se řídí Pravidly pro přidělování bytů v nemovitosti č.p. 261, Tichá.

**Lokalita: Budova č.p. 261 na pozemku parc.č. 171/1, k.ú. Tichá na Moravě, v majetku obce**

byt č.	typ bytu	výměra bytu m <sup>2</sup>	měsíční nájemné vč. vybavení	
			Kč/1 m <sup>2</sup>	Kč/měsíc
5	2+kk	44,21	45,00	1 989,45

Dispoziční řešení 2+kk: zádveří, koupelna s WC, obytná kuchyně, pokoj  
Nájemné nezahrnuje zejména platby za:  
stočné, teplo, voda teplá, voda studená, teplo společných prostor,  
elektrická energie společných prostor, anténa, elektrická energie bytu

Byt je vybaven zádveřím, koupelnou s WC, obytnou kuchyní a pokojem.

Koupelna je vybavena keramickým umyvadlem včetně stojánkové pákové baterie, závěsným keramickým klozetem a sprchovacím koutem.

Kuchyně je vybavena sektorovou kuchyňskou linkou se zapuštěným dřezem, vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a vestavnou digestoří.

### Bližší podmínky

- formulář žádosti o přidělení bytu včetně příloh je k dispozici na Obecním úřadě v Tiché;
- zájemcem se rozumí fyzická osoba starší 18 let, způsobilá k právním úkonům, splňující podmínky Výzvy č. 62 – Sociální bydlení (MMR ČR - Integrovaný regionální operační program);
- nájemní smlouva může být uzavřena pouze s osobou, která nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči obci Tichá, nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely. Tato podmínka se vztahuje na všechny osoby užívající domácnost sociálního bydlení.
- smlouva o nájmu bude sjednána za účelem bydlení na dobu určitou - 1 rok
- žádosti budou přijímány a projednávány ustanovenou komisí průběžně;
- **žádosti je možno podávat od 18.11.2021 osobně na podatelnu Obecního úřadu v Tiché**
- **předpokládáný nástup nejdříve od 01.12.2021**

Výše nájemného bylo schváleno zastupitelstvem obce Tichá usnesením č. 7/129 ze dne 13.11.2019.

Zveřejnění záměru bylo schváleno rozhodnutím starostky obce Tichá č. 356/2021/1 ze dne 16.11.2021.

Mgr. Michaela Štefková, starostka obce

Obec TICHÁ  
Tichá 1, 742 74 Tichá  
IČ: 00298476 -1-  
DIČ: CZ00298476

Vyvěšeno: 18.11.2021

Sejmuto: 06.12.2021