



OBECNÍ ÚŘAD TICHÁ  
OBEC TICHÁ  
742 74 Tichá č. p. 1  
IČ 00298476

## vyzývá zájemce k podání žádosti –

### nájem sociálního obecního bytu č. 6, Tichá č. p. 261

záměr je v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

#### Specifikace nemovitosti

Sociální bydlení je určeno osobám z cílových skupin, tj. osobám v bytové nouzi. O přidělení sociálního obecního bytu č. 6 bude rozhodováno ustanovenou komisí, která se řídí Pravidly pro přidělování bytů v nemovitosti č. p. 261, Tichá.

**Lokalita: Budova č.p. 261 na pozemku parc.č. 171/1, k.ú. Tichá na Moravě, v majetku obce**

byt č.	typ bytu	výměra bytu m <sup>2</sup>	měsíční nájemné vč. vybavení	
			Kč/1 m <sup>2</sup>	Kč/měsíc
6	1+kk	25,79	54,00	1393,00

Dispoziční řešení: 1+kk = zádveří, koupelna s WC, obytná kuchyně  
Nájemné nezahrnuje zejména platby za:  
stočné, teplo, voda teplá, voda studená, teplo společných prostor,  
elektrická energie společných prostor, anténa, elektrická energie bytu

Byt je vybaven zádveřím, koupelnou s WC a obytnou kuchyní.

Koupelna je vybavena keramickým umyvadlem včetně stojánkové pákové baterie, závěsným keramickým klozetem a sprchovacím koutem.

Kuchyně je vybavena sektorovou kuchyňskou linkou se zapuštěným dřezem, vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a vestavnou digestoří.


#### Bližší podmínky

- formulář žádosti o přidělení bytu včetně příloh je k dispozici na Obecním úřadě v Tiché;
- zájemcem se rozumí fyzická osoba starší 18 let, způsobilá k právním úkonům, splňující podmínky Výzvy č. 62 – Sociální bydlení (MMR ČR – IROP);
- nájemní smlouva může být uzavřena pouze s osobou, která nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči obci Tichá, nemá uzavřenu jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, nemovitost pro rekreační nebo jiné ubytovací účely. Tato podmínka se vztahuje na všechny osoby užívající domácnost sociálního bydlení;
- smlouva o nájmu bude sjednána za účelem bydlení na dobu určitou – 1 rok;
- žádosti budou přijímány a projednány ustanovenou komisí;
- **žádosti je možno podávat od 19. 5. 2023 do 5. 6. 2023 do 16:00 hod. osobně na podatelnu Obecního úřadu v Tiché v úředních hodinách;**
- **předpokládaný termín nástupu (uzavření nájemní smlouvy) nejdříve od 1. 7. 2023.**

Výše nájemného byla schválena zastupitelstvem obce Tichá usnesením č. 3/60b ze dne 8.3.2023. Zveřejnění záměru bylo schváleno rozhodnutím starostky obce Tichá č. 69/2023/1 ze dne 19.5.2023.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

  
Mgr. Michaela Štefková  
starostka obce

Obec TICHÁ  
Tichá 1, 742 74 Tichá  
IČ: 00298476 -1-  
DIČ: CZ00298476