Obec Tichá

Tichá 1, 742 74 Tichá
tel.č.: 556 858 128 | e-mail: obecni.urad@ticha.cz

U S N E S E N Í

zasedání č. 22 Zastupitelstva obce Tichá

konané dne 23. 9. 2026 v kulturním domě od 17:00 hod.

22/300 Zastupitelstvo obce Tichá **určuje** ověřovateli zápisu p. Vratislava Zemana a p. Jiřího Kundráta, zapisovatelkou paní Markétu Hložankovou.

22/301 Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** program zasedání.

22/302 Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** kontrolu usnesení č. 21 ze dne 24.06.2026.

22/303a Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** informaci o projednání „Změny č. 3 Územního plánu Tichá" ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy.

22/303b Zastupitelstvo obce Tichá **vydává** podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), za použití § 104 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 3 Územního plánu Tichá formou opatření obecné povahy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

22/304a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** navýšení finanční podpory SK Tichá, z. s., IČO: 44937393, se sídlem Tichá 438, 742 74 Tichá, pro rok 2026 o částku 100.000 Kč.

22/304b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí veřejné finanční podpory ze dne 26.01.2026, kterým se navyšuje finanční podpora pro rok 2026 o částku 100.000 Kč SK Tichá, z. s., IČO: 44937393, se sídlem Tichá 438, 742 74 Tichá, a **pověřuje** starostku obce podpisem dodatku.

22/305a Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření **Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 280000021** se Státním fondem podpory investic, IČ 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, jehož předmětem jsou **změny některých podmínek pro poskytnutí dotace** na výstavbu 11 nájemních bytů formou novostavby, při které vznikne bytový dům se 17 byty na pozemcích parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v k. ú. Tichá na Moravě v rámci projektu „Obecní byty v Tiché" a **pověřuje** starostku obce podpisem tohoto dodatku.

22/305b Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření **Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí úvěru č. 280000022** se Státním fondem podpory investic, IČ 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46,
120 00 Praha 2 – Vinohrady, v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, jehož předmětem jsou **změny některých podmínek pro poskytnutí úvěru** na výstavbu 11 nájemních bytů formou novostavby, při které vznikne bytový dům se 17 byty na pozemcích parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v k. ú. Tichá na Moravě v rámci projektu „Obecní byty v Tiché" a **pověřuje** starostku obce podpisem tohoto dodatku.

22/305c Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření **Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 280000021** se Státním fondem podpory investic, IČ 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46,
120 00 Praha 2 – Vinohrady, v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, jehož předmětem je **upřesnění (snížení) přiznané dotace ve výši max. 19.082.194,40 Kč** dle snížené výše způsobilých nákladů na výstavbu 11 nájemních bytů formou novostavby, při které vznikne bytový dům se 17 byty na pozemcích parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v k. ú. Tichá na Moravě v rámci projektu „Obecní byty v Tiché" a **pověřuje** starostku obce podpisem tohoto dodatku.

22/305d Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření **Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí**

úvěru
č. 280000022 se Státním fondem podpory investic, IČ 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, jehož předmětem je **upřesnění (snížení) přiznaného úvěru ve výši max. 29.986.305,49 Kč** dle snížené výše způsobilých nákladů na výstavbu 11 nájemních bytů formou novostavby, při které vznikne bytový dům se 17 byty na pozemcích parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v k. ú. Tichá na Moravě v rámci projektu „Obecní byty v Tiché" a **pověřuje** starostku obce podpisem tohoto dodatku.

22/305e Zastupitelstvo obce Tichá **schvaluje** uzavření **Zástavní smlouvy k nemovitostem č. ZS-280000022** se Státním fondem podpory investic, IČ 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, jejímž předmětem je **poskytnutí zástavy**, tj. nemovitost parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v k. ú. Tichá na Moravě včetně veškerého příslušenství a součástí, **k zajištění dluhu a sankcí** dle čl. II. zástavní smlouvy, a to do celkového limitu 29.986.305,49 Kč dle Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 280000022, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, za účelem financování výstavby novostavby bytového domu se 17 byty na pozemcích parc. č. 54 a parc. č. 55/1 v l. ú. Tichá na Moravě a **pověřuje** starostku obce podpisem zástavní smlouvy.

22/306 Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** rozhodnutí starostky obce Tichá č. 483 - 504/2026.

22/307a Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** Výroční zprávu o činnosti školy ve školním roce 2025/2026.

22/307b Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** požadavek Sportovní agentury Frenštát pod Radhoštěm, z. s.

22/307c Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** Zprávu o monitoringu sociálních služeb na území ORP Frenštát pod Radhoštěm za rok 2026.

22/307d Zastupitelstvo obce Tichá **bere na vědomí** podnět k úpravě Obecně závazné vyhlášky týkající se místního poplatku za odpady.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo obce Tichá **pověřuje** komisi životního prostředí vypracovat návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, který zohledňuje množství skutečně vyprodukovaného odpadu jednotlivých domácností.

OBEC -1- TICHÁ

Mgr. Michaela Štefková
starostka obce