



OBEC TICHÁ

OBECNÍ ÚŘAD TICHÁ

742 74 Tichá č. p. 1

Obec Tichá, se sídlem v Tiché č. 1, 742 74 Tichá, IČ 00298476, DIČ CZ00298476, v souladu s ustanovením zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění § 39 odst. 1,

zveřejňuje záměr obce

pronájmu nebytových prostor:

nebytové prostory v přízemí budovy obecního úřadu č.p. 1 v centru obce na pozemku parc.č. 1 v k.ú. Tichá na Moravě – zastavěná plocha, o celkové výměře 18,8 m² (bývalá prodejna květin).

Smlouva o nájmu bude sjednána za účelem podnikání. Nájemce bude oprávněn níže uvedenou nemovitost užívat pouze v souladu se svým podnikatelským oprávněním.

Nájem bude sjednán na dobu určitou, a to nejdříve od 1. 11. 2016 do 31.10.2017. Úhrady za plnění poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (elektrická energie, vodné, plyn) nejsou součástí nájemného a budou řešeny samostatně v nájemní smlouvě.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

- závazná nabídka rozsahu a kvality služeb.

Kontaktní místo pro poskytování informací k podmínkám a příp. uskutečnění prohlídek předmětných nemovitostí dle dohody s pověřenou osobou:

- osoba pověřená návrhatelem: Ludmila Havlová, tel.: 556 858 128

Podací místo pro podání nabídek:

Obec Tichá

742 74 Tichá č. p. 1

Zájemci nabídky doručí osobně nebo doporučeně v řádně zalepené obálce přerazítkované přes přelep obálky firemním razítkem (pokud toto razítko vlastní), příp. s podpisem a s označením:

„Nabídka – pronájem nebytových prostor č.p. 1 ----- NEOTVÍRAT!“

Identifikace zájemce:

a) název, jméno zájemce (právnická osoba uvede název firmy, IČ a údaj o zápisu společnosti, fyzická osoba uvede celé jméno a datum narození),

b) adresa zájemce, resp. jeho sídla a jeho doručovací adresa, jméno oprávněné osoby k jednání pověřené osoby, jednat za zájemce na základě plné moci,

c) kontaktní telefon, případně e-mail zájemce (případně jednajícího).

Kvalifikační předpoklady:

Předpoklady splňuje fyzická nebo právnická osoba:

a) která má způsobilost k právním úkonům bez omezení,

b) bezúhonná (výpis rejstříku trestů)

- c) vůči jejímuž majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů nebo není v likvidaci,
- d) která nemá v evidenci zachyceny daňové nedoplatky
- e) která nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- f) která nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči pronajímateli.

Doklad o splnění kvalifikačních předpokladů je součástí nabídky a musí být předloženy. Formou čestného prohlášení mohou být prokázány body a), c), f).

Jiné požadavky:

Součástí nabídky zájemce musí být návrh těchto podstatných náležitostí nájemní smlouvy:

- a) závazná nabídka rozsahu a kvality poskytovaných služeb – podrobný rozpis nabízených služeb
- b) čestné prohlášení, že zájemce je přímo osobou, která bude provozovatelem.

K výše uvedeným dokumentům může pronajímatel požadovat předložení doplňujících dokladů.

Zájemci se mohou k záměru obce vyjádřit a předložit své nabídky (zpracované v českém jazyce, podepsané způsobem vyžadovaným zákonem pro písemné právní úkony a podané v originále), dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, na OÚ v Tiché, kancelář podatelny, tel. 556 858 128,

do 24.10.2016 do 12:00 hodin.

Obec TICHÁ
okres Nový Jičín
IČO: 00298476 -1-
DIČ: CZ00298476



Mgr. Michaela Štefková
starostka obce

Evidenční číslo písemnosti:
Vyvěšeno dne:
Sňato dne:

59/2016
.....
05-10. 2016
.....
24.10. 2016
.....

Za správnost:
Ludmila Havlová, referentka


.....